



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA – GESTIONE DI PIANI E PROGRAMMI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA- EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA – SUAP- ESPROPRIAZIONI – AMBIENTE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – VERDE PUBBLICO E FORESTAZIONE – RANDAGISMO

Oggetto: A.Q.P. DEPURAZIONE. FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE. DELIBERA CIPE N. 87/2012. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO ESECUTIVO PER IL "POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI LUCERA B". ASSENSO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE CON ADOZIONE DI VARIANTE AL PRG AI SENSI DELLA L.R. N. 13/2001 ART. 16.

DITTA: ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

IL DIRIGENTE DEL IV-V SETTORE

PREMESSO che:

- L'Acquedotto Pugliese s.p.a. ha in corso l'attuazione dell'intervento di potenziamento del depuratore denominato Lucera B – Valle Cruste - a servizio dell'agglomerato di Lucera, intervento compreso nell'Accordo di Programma Quadro rafforzato Depurazione-Fondo per lo sviluppo e la Coesione –Delibera CIPE n. 87/2012.

- Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1748/2013 "Accelerazione delle procedure regionali di autorizzazione per la realizzazione di opere pubbliche di cui al Sistema Idrico Integrato. Accelerazione della spesa" è stato indicato l'Ufficio programmazione Politiche energetiche e VIA del Servizio Ecologia della Regione Puglia, l'amministrazione competente all'espletamento dei procedimenti di compatibilità ambientale e di valutazione di incidenza inerenti la realizzazione delle opere di cui alle Delibere CIPE 62/2011 e 87/2012 e riportate alla Determinazione Dirigenziale del Servizio Tutela delle Acque n. 41 del

19/06/2013, nonché di quelle che saranno indicate successivamente quali coerenti con il PO-FESR

2007/2013.

- Il progetto definitivo ha scontato procedura di verifica di assoggettabilità a VIA avviata da A.Q.P. s.p.a. con nota acquisita al protocollo n. 7848 del 05/08/2013 del Servizio Ecologia della Regione Puglia; in adempimento all'art. 20 comma 2, del D.Lgs. 152/06, AQP ha provveduto alla pubblicazione su BURP n. 110 dell'8/08/2013 dell'Avviso di avvio della Procedura e ha trasmesso (agli atti di questo comune con prot.



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA – GESTIONE DI PIANI E PROGRAMMI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA- EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA – SUAP- ESPROPRIAZIONI – AMBIENTE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – VERDE PUBBLICO E FORESTAZIONE – RANDAGISMO

n. 34850 del 07/08/2013) gli elaborati grafici e l'avviso dell'avvio della procedura, nonché la richiesta di pubblicazione del medesimo progetto all'albo pretorio comunale.

VISTA la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7 e ss.mm.ii., il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.; la L.R. n. 11/2001 e ss.mm.ii.; la L. 241/1990 e ss.mm.ii., la DGR n. 1099 del 16.05.2011 con la quale è stato approvato il Regolamento Regionale n. 10 e pubblicato sul BURP n. 79 del 20.05.2011, la determinazione n. 99 del 21.05.2012 con cui il Dirigente del Servizio Ecologia, ai sensi dell'art. 45 della l.r. 10/2007, ha delegato le proprie funzioni al Dirigente dell'Ufficio Programmazione Politiche energetiche VIA e VAS nonché le competenze relative alla valutazione di incidenza; la DGR n. 1748/2013 "Accelerazione delle procedure regionali di autorizzazione per la realizzazione di opere pubbliche di cui al Sistema Idrico Integrato. Accelerazione della spesa"; che individua e l' Ufficio programmazione Politiche energetiche e VIA del Servizio Ecologia della Regione Puglia, amministrazione competente all'espletamento dei procedimenti di compatibilità ambientale e di valutazione di incidenza inerenti la realizzazione delle opere di cui alle Delibere CIPE 62/2011 e 87/2012 e riportate alla Determinazione Dirigenziale del Servizio Tutela delle Acque n. 41 del 19/06/2013, nonché di quelle che saranno indicate successivamente quali coerenti con il PO-FESR 2007-2013, il Dirigente dell'Ufficio Programmazione politiche energetiche, V.I.A/V.A.S. ha determinato di disporre, in conformità al parere del Comitato VIA regionale reso nella seduta del 17/12/2013, l'esclusione dalla procedura di valutazione di impatto ambientale per il potenziamento dell'impianto depurativo di Lucera B (FG)" - proponente: Acquedotto Pugliese S.p.A. Via Cognetti, 36 - Bari (BA), pubblicato con Determinazione n.8 del 13/01/2014 pubblicata su BURP n. 13 del 30/01/2014, notificata a questa Amministrazione Comunale con nota prot. n. 391 del 14/01/2014 dal medesimo ufficio regionale.

CONSIDERATO che:

- L'AQP s.p.a., acquisiti i pareri e le autorizzazioni, con determinazione a contrattare adottata dal Direttore Generale in data 7/03/2014 prot. n. 24724 ha disposto l'espletamento di apposita procedura negoziata di tipo chiuso, ex art. 232 comma 13 del Dlgs 163/06 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 119, comma 5, del DPR 207/2010 attuativo dell'art. 82, comma 2, lett b), del succitato D. Lgs n. 163/2006.
- Con disposizione del Direttore Generale di AQP s.p.a., prot.n. 65055 del 30/06/2014 è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria che equivale ad aggiudicazione definitiva dei lavori e della progettazione esecutiva in epigrafe a favore dell'impresa FAVER spa, con il ribasso percentuale del 30,2920% e un prezzo complessivo offerto di € 1.792.940,22 comprensivo della progettazione esecutiva, dei costi del personale e degli oneri per la sicurezza.



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA – GESTIONE DI PIANI E PROGRAMMI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA- EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA – SUAP- ESPROPRIAZIONI – AMBIENTE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – VERDE PUBBLICO E FORESTAZIONE – RANDAGISMO

- L'Appaltatore ha proceduto con la progettazione esecutiva redatta sulla base del progetto definitivo senza modifiche sostanziali alla medesima, a meno di aspetti di dettaglio propri del livello di progettazione, il progetto esecutivo redatto dalla società di ingegneria ETC Engineering srl" per conto dell'Appaltatore, è stato approvato dalla stazione appaltante con provvedimento del Direttore Operativo prot. N. 49630 del 11/05/2015.
- Con nota prot. 54758 del 22/05/2015, acquisita al protocollo di questo Comune in data 11/06/2015, l'AQP s.p.a, al fine di procedere con la consegna dei lavori in oggetto ha chiesto a questa Amministrazione Comunale presa d'atto della progettazione esecutiva suddetta.

PRESO ATTO:

- che l'intervento di potenziamento risponde alle indicazioni contenute nel Piano di Tutela delle Acque (PTA) della Regione Puglia, nel Piano Stralcio del Piano d'Ambito del 2002 (carichi generati in ingresso), nella rimodulazione del Piano d'Ambito 2010-2018 (dotazioni idriche in base alle classi demografiche), nonché nella Delibera di Giunta regionale n. 1085 del 23 giugno 2009, che ha approvato la perimetrazione degli agglomerati urbani presenti nel territorio della Regione Puglia (ai sensi e per gli effetti della Direttiva 91/271/CEE e del D.Lgs. 152/2006) e la quantificazione della potenzialità, espressa in abitanti equivalenti, degli impianti di depurazione a servizio degli stessi;
- gli interventi da attuare sono finalizzati a conseguire un incremento di potenzialità dell'impianto depurativo esistente, in accordo con quanto indicato nel PTA della Regione Puglia, e che tale incremento rende necessari gli opportuni interventi di adeguamento/potenziamento, al fine di garantire allo scarico il rispetto dei limiti previsti del Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia che corrispondono a quelle riportate nella tabella 1 dell'allegato 5 alla parte terza del D.Lgs. 152/06;

DATO ATTO che:

- L'intervento inerisce lavori di potenziamento dell'esistente impianto di depurazione, attuato nell'ambito dell'area pertinenziale da sempre destinata ad ospitarlo;
- Le stesse opere, nella parte in cui sono finalizzate alla realizzazione di impianti tecnologici e volumi tecnici, si configurano tipologicamente come interventi di manutenzione straordinaria atteso che comportano un adeguamento normativo dell'impianto originario ed un suo potenziamento funzionale, senza stravolgere la tipologia e la natura del complesso che resta un'opera di urbanizzazione funzionale al Comune di Lucera,
- Anche il PUG in corso di approvazione presso il Comune di Lucera (giuste deliberazioni: di adozione n. 25 del 14.05.2014; di contro deliberazione n. 44 del 30.03.2015) ha recepito nell'ambito del proprio apparato normativo, l'impianto di depurazione oggetto di intervento, tipizzando l'area che lo ospita, come zona a servizio per la presenza di depuratore - urbanizzazione primaria;



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA – GESTIONE DI PIANI E PROGRAMMI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA- EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA – SUAP- ESPROPRIAZIONI – AMBIENTE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – VERDE PUBBLICO E FORESTAZIONE – RANDAGISMO

DATO ATTO altresì che l'AQP spa, per l'attività che svolge, nell'ambito del proprio settore, rientra tra i soggetti cui alla Legge Regione Puglia 11.05.2001 n. 13, art. 3 – lettera e). per cui l'approvazione del progetto per il potenziamento dell'impianto di depurazione esistente, ai sensi dell'art. 16 della citata legge, costituisce variante urbanistica;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 14.05.2014 e la successiva Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.03.2015 con le quali si è adottato e controdedotto il nuovo PUG in corso di approvazione definitiva, nell'ambito del quale l'impianto di che trattasi, con la relativa area pertinenziale, sono stati recepiti come opere esistenti a servizio della collettività e pertanto contemplate tra le urbanizzazioni a servizio della città di Lucera;

CONSIDERATO pertanto che l'intervento di che trattasi non contrasta con le norme di salvaguardia di cui all'art. 13 della Legge Regionale n. 20/2001, entrata in vigore all'atto dell'adozione del PUG avvenuta con le precitate deliberazioni consiliari;

RITENUTO che nel caso in questione, ai fini delle compatibilità urbanistiche dell'intervento, possa farsi riferimento alla procedura prevista dall'art. 16 della richiamata legge regionale che al 1° comma così recita: *“Le aree occorrenti per l'esecuzione delle opere di cui alla presente legge devono essere scelte nel rispetto degli strumenti urbanistici vigenti o di quelli adottati e trasmessi alla Regione per l'approvazione, nonché dei vincoli e delle limitazioni di qualsiasi natura costituiti o comunque operanti a tutela del pubblico interesse”*; ed al 3° comma dispone: *“Nel caso in cui le opere ricadano su aree che negli strumenti urbanistici approvati non sono destinate a pubblici servizi, la deliberazione del Consiglio comunale di approvazione del progetto costituisce adozione di variante agli strumenti stessi”*;

ATTESO che:

- l'area interessata dall'intervento, nel vigente Piano Regolatore Generale di Lucera, è tipizzata in zona omogenea E – agricola, quindi, per poter essere utilizzata per gli scopi edilizi di cui al progetto, necessita di apposita variante al vigente Strumento Urbanistico Generale, nella parte in cui la tipizzazione a zona omogenea E-agricola deve assumere una destinazione a “servizi - urbanizzazioni”;

- l'opera per la quale viene chiesto l'assenso del Comune, in quanto concorrente alla definizione di uno standard urbanistico, riveste sicuramente il carattere di opera di pubblico interesse, rientrante negli ambiti di applicazione della Legge Regionale 11.05.2001 n. 13 (si richiamano al riguardo, gli articoli artt. 1 e 3 della L.R. n. 13/2001);

- ai fini della compatibilità urbanistica dell'intervento, si è fatto riferimento alla procedura prevista dall'art. 16 della già richiamata legge regionale;



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA – GESTIONE DI PIANI E PROGRAMMI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA- EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA – SUAP- ESPROPRIAZIONI – AMBIENTE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – VERDE PUBBLICO E FORESTAZIONE – RANDAGISMO

VISTO il P.R.G. approvato con D.P.G.R. n. 515 del 22.03.1978;

VISTO il PUG adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 14.05.2015;

VISTA la Legge Regionale Puglia n. 13/2001;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il decreto sindacale del 17.06.2015 prot. n. 26932 con il quale veniva conferito, tra l'altro, al sottoscritto l'incarico di Dirigente del V Settore "Pianificazione Urbanistica, Gestione di piani e programmi di trasformazione e riqualificazione urbana, Edilizia pubblica e privata, Espropriazioni, S.U.A.P. - Ambiente e sanificazione ambientale – Verde Pubblico e forestazione – Randagismo;

VISTA la determinazione del Dirigente dell'Ufficio Programmazione e Politiche energetiche VIA/VAS R.P. n. 8 del 13.01.2014;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 93 dell'01.07.2015, con la quale il Consiglio Comunale di Lucera, nell'approvare il progetto in epigrafe ha anche adottato la VARIANTE al vigente P.R.G.;

RENDE NOTO

A tutta la cittadinanza

- che agli atti progettuali finalizzati all' approvazione del progetto ed alla adozione della VARIANTE URBANISTICA per il "Potenziamento dell'impianto di depurazione di Lucera "B" resteranno depositati presso la Segreteria del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso e che, memorie, osservazioni ed opposizioni , formulate da parte dei soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, potranno essere presentate entro i medesimi 15 giorni di pubblicazione.
- Dell'avvenuto deposito è data notizia, con manifesti affissi in luoghi pubblici e all'albo pretorio del Comune di Lucera e in Amministrazione trasparente.

Lucera, li 24/07/2015

IL DIRIGENTE DEL IV – V SETTORE

f.to arch. Antonio LUCERA

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALLE ATTIVITA'
PRODUTTIVE



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA – GESTIONE DI PIANI E PROGRAMMI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA- EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA – SUAP- ESPROPRIAZIONI – AMBIENTE E SANIFICAZIONE AMBIENTALE – VERDE PUBBLICO E FORESTAZIONE – RANDAGISMO

f.to Geom. Antonio TUTOLO

f.to rag. Angelo MIANO