

# Comune di LUCERA

## 2<sup>a</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA – BILANCIO E CONTABILITA' – PATRIMONIO – TRIBUTI – PERSONALE – CONTENZIONSO

### VERBALE N. 28

L'anno 2016 addì 16 del mese di febbraio, presso la Residenza Municipale di Corso Garibaldi 74, si è riunita la II Commissione Consiliare Permanente per discutere i seguenti argomenti:

1. Convenzione cappella SS. Rosario;
2. varie ed eventuali.

In prima convocazione alle ore 17,10 sono presenti i seguenti componenti commissione consiliare permanente:

<i>Cognome e nome II commissione</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
GRASSO Giuseppe	Presidente	P
ANTONETTI Carmen	Vice Presidente	P
BORRELLI Luca	Consigliere	A
DELL'OSSO Simona	Consigliere	A
VALERIO Fabio	Consigliere	P
Di Cesare Carmen per delega di Borrelli	Consigliere	P

Partecipa alla seduta, il Segretario sig. Guerrieri Raffaele.

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei presenti dichiara valida la seduta.

Si Passa alla discussione del punto 1., "Convenzione cappella SS. Rosario", relaziona la consigliera Di Cesare che ha già trattato approfonditamente tale argomento nella sua commissione, ossia quella di urbanistica. Quanto di seguito esposto vale per il rinnovo delle altre concessioni cimiteriali scadute afferenti la stessa tipologia di sepolture collettive e che non siano riconducibili alle aree su cui sorgono cappelle di famiglia, per le quali si procederà con la fissazione di altri criteri più consoni alla tipologia ed alla modesta consistenza dell'area interessata.

In particolare :

- ❖ tutte le concessioni perpetue sono da intendersi a tempo, della durata max di 99 anni;
- ❖ tale modifica è stata già apportata nel regolamento vigente dei servizi cimiteriali;
- ❖ tutte le concessioni soggette a rinnovo sono da intendersi onerose;
- ❖ l'importo del rinnovo riguarda la concessione dell'intera edicola funeraria ed è pari a quello previsto per il rilascio di nuove concessioni cimiteriali;

- ❖ il corrispettivo del rinnovo può realizzarsi con due modalità, 1. cessione di loculi e cellette ossari nella misura del 24% del totale realizzato (cappella ed ipogeo); 2. monetizzazione con le modalità previste nella convenzione.

Alle ore 17.50 il consigliere Valerio abbandona la commissione.

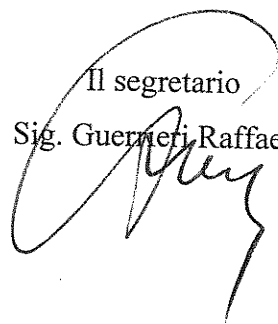
In particolare per la monetizzazione si chiede al dirigente Arch. Lucera di apportare le seguenti modifiche alla convenzione:

- ❖ qualora l'Arciconfraternita dovesse optare per la monetizzazione parziale o totale, il pagamento dovrà avvenire al massimo in tre rate di cui la prima deve essere corrisposta al momento della stipula della convenzione, la seconda entro un anno e la terza entro il secondo anno, previa stipula di fideiussione bancaria e/o assicurativa a garanzia da presentare prima della sottoscrizione della convenzione. L'importo della polizza dovrà essere calibrato sul valore totale della concessione (monetizzazione + cessione);
- ❖ In caso di mancata ristrutturazione e laddove i loculi e cellette spettanti al Comune siano già utilizzabili e a norma, il trasferimento degli stessi all'Ente dovrà avvenire alla sottoscrizione della convenzione;
- ❖ A garanzia del puntuale trasferimento al Comune dei loculi e cellette ossario o della monetizzazione l'Arciconfraternita ha l'obbligo di presentare polizza fidejussoria con potere di controllo, da parte dell'Amministrazione Comunale, sull'attendibilità e legittimità della polizza stessa;
- ❖ Tutte le spese relative alla estumulazione e trasferimento di resti sono a carico dell'Arciconfraternità;
- ❖ Si precisa che il rinnovo della concessione inerisce esclusivamente l'area attualmente occupata dall'edicola funeraria, mentre qualora, per una migliore funzionalità della struttura si rendesse necessario occupare ulteriore suolo anche per la sola collocazione di opere accessorie lo stesso dovrà essere sottoposto a nuova procedura per il rilascio della concessione con la corresponsione di un nuovo corrispettivo;
- ❖ Per quanto riguarda l'art. 12 il Comune deve essere esentato dal pagamento di quanto stabilito nello stesso, ovviamente fino alla cessione a terzi dei loculi.

Il presidente pone ai voti l'accapo, la commissione all'unanimità dei presenti esprime parere favorevole alla bozza di convenzione subordinata alla introduzione delle modifiche suggerite. Si chiede pertanto al segretario di inviare copia del presente verbale al dirigente Arch. Lucera affinché voglia provvedere a quanto sopra.

Alle ore 18,30 il presidente dichiara terminata la discussione e scioglie la seduta.

Il segretario  
Sig. Guerneri Raffaele



Il Presidente  
Ing. Giuseppe Grasso

