



COMUNE DI LUCERA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

3[^] COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

VERBALE N. 48

L'anno Duemilasedici il giorno 12 del mese di Febbraio, alle ore 10,00 presso la sede Municipale di Corso Garibaldi, si è riunita la 3[^] Commissione Consiliare Permanente per l'esame del seguente

O.d.G.

- 1) *Fissazione criteri per rinnovi concessioni cimiteriali scadute*;
- 2) *Varie ed eventuali*;

SONO PRESENTI I COMPONENTI CONSIGLIERI COMUNALI:

FAVILLA CAROLINA	Presidente
DI CESARE CARMELA	Vice-Presidente
LA VECCHIA RAFFAELE	Componente
CHECCHIA VINCENZO	Componente

Risultano *assenti* i consiglieri DOTOLI PASQUALE (Componente) e DEL GAUDIO LEONARDO (Componente).

Inoltre risulta presente il geom. Fiorenzo Fattibene, che funge da Segretario verbalizzante.

La presidente dopo aver constatato la presenza dei componenti in numero 4/6 della commissione, dichiara valida la seduta e apre i lavori per l'esame del 1° accapo all'O.d.G..

Prende la parola la Vice Presidente, Dott.ssa Di Cesare Carmela, che prendendo in esame l'argomento trattato nella riunione congiunta con la 2[^] commissione Consiliare tenutasi il 22 gennaio 2016 riguardante il rinnovo della Concessione di suolo cimiteriale scaduto sull'area ove sorge la cappella cimiteriale "*Maria SS. del Rosario*", assegnata alla omonima Arciconfraternita e più in generale per la fissazione dei criteri per i rinnovi delle Concessioni cimiteriali sia scadute e sia da assegnare.

La Vice Presidente riferendosi alla proposta n. 105 del 12.11.2015 ove è stato allegato il regolamento sulle concessioni cimiteriali, ritiene di modificare e rivedere l'art. 10 e l'art. 14.

ART: 10: "*A garanzia del puntuale trasferimento al Comune dei loculi e degli ossari nella misura sopra determinata o in subordine al versamento della relativa somma in caso di monetizzazione dei loculi ed ossari da trasferire l'arciconfraternita ha presentato polizza fidejussoria del valore di € _____ con la Compagnia Assicuratrice _____ a garanzia dell'adempimento della presente Convenzione.*"

ART. 14: "*Tutte le spese relative all'estumulazione, trasferimento dei resti, sono a carico dell'arciconfraternita. Se l'arciconfraternita sceglie di monetizzare, al fine di venire incontro alle esigenze della stessa, si consente il frazionamento della monetizzazione (sia per l'ipogeo e sia per la cappella) in tre*



COMUNE DI LUCERA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

3[^] COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

rate e non ad ultimazione lavori. La prima rata da pagarsi subito al momento della stipula della convenzione. La seconda rata da pagarsi entro un anno dalla data di rinnovo della concessione. La terza rata da pagarsi entro il secondo anno.

Inoltre la Dott.ssa Di Cesare Carmela, chiede che nella predetta proposta di delibera di Consiglio Comunale vengano inseriti i seguenti criteri generali.

- 1) Le concessioni cosiddette "perpetue" vengano trasformate in concessioni temporanee di durata di 99 anni e sono soggette a rinnovo. Per il rinnovo è previsto il pagamento di un canone. Tale canone riguarda l'intera concessione e l'importo è pari a quello previsto per il rilascio delle Nuove Concessioni.
- 2) Il rinnovo avverrà con la cessione del 24% per cento dei loculi e cellette ossari costituenti l'edicola funeraria (compreso il piano interrato, il piano fuori terra e opere accessorie) o con la monetizzazione ;
- 3) Scelta obbligata di cessione di loculi o di monetizzazione da parte del concessionario con garanzia di polizza fidejussoria, con potere di controllo, da parte dell'Amministrazione Comunale, sull'attendibilità e sulla legittimità della polizza stessa.

La Commissione accoglie le osservazioni proposte dal la Dott.ssa Di Cesare Carmela e rimanda la discussione alla prossima seduta.

Null'altro da discutere, la Presidente ritiene sciolta la seduta odierna.

Il tutto si aggiorna alla prossima seduta.

La presente riunione si scioglie alle ore 12,15.

IL SEGRETARIO

(geom. F. Fattibene)

LA PRESIDENTE

(Dott.ssa Arch. Carolina Favilla)