



# COMUNE DI LUCERA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

## 3<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

### VERBALE N. 28

Nell'anno Duemilaquindici il giorno 12 del mese di Giugno, alle ore 9,52, presso la sede Centrale di Corso Garibaldi, si è riunita la 3<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente per l'esame del seguente

O.d.G.

- 1) Arredo Urbano: Regolamento;
- 2) Varie ed eventuali.

Sono presenti i componenti consiglieri comunali:

FAVILLA CAROLINA	Presidente
DI CESARE CARMELA	Vice-Presidente
LA VECCHIA RAFFAELE	Componente
CHECCHIA VINCENZO	Componente

Risultano *assenti* i consiglieri DOTOLI PASQUALE (Componente) e DEL GAUDIO LEONARDO (Componente).

Inoltre risultano presenti, l'assessore ai LL.PP. , Avv. Francesco Di Battista e il geom. Fiorenzo Fattibene, che funge da Segretario verbalizzante.

La presidente dopo aver constatato la presenza dei componenti in numero 4/6 della commissione, dichiara valida la seduta e apre i lavori per l'esame del 1° accapo all'O.d.G.

Nel confronto fra i commissari a proposito della definizione delle zone di intervento da regolamentare, si è dell'idea prevalente di tenere presente la formazione dei "comparti" (comprendenti diverse strade e vie cittadine confinanti fra loro) nell'intervenire sul territorio. Quindi facendo nascere ad esempio : comparto di Zona Archeologica e comparto di zona del Centro Antico.

Per l'argomento di "Arredo Urbano".

Disciplinare prima di tutto l'occupazione di suolo pubblico e migliorare l'ambiente urbano potenziando la vocazione turistica e commerciale della città: queste le finalità del regolamento che si sta adottando.

Le finalità che si impongono fanno scaturire un elenco di tipologie di intervento nelle diverse zone in cui è stato diviso idealmente il centro abitato.

Zona n. 1 – Centro Storico da tutelare; zona n. 2 – Centro Storico; zona n. 3 – Centro Storico seconda fascia; zona n. 4 – Emergenze archeologiche; zona n. 5 – Il resto della Città.

Per poter perseguire le finalità connesse con le attività produttive occorre tener presente che per la disciplina del suolo pubblico si è considerato essere importante la presenza dei *dehors*, cioè l'insieme degli elementi mobili, smontabili o facilmente rimovibili delle strutture commerciali. I medesimi sono



# COMUNE DI LUCERA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

## 3<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

distinti in *dehors* stagionali e *dehors* permanenti: la differenza sta nel periodo in cui queste strutture vengono impiegate. Pertanto i *dehors* stagionali: non superiori a 180 gg. dell'anno solare e i *dehors* permanenti superiori a 180 gg. dell'anno solare e comunque non superiori a cinque anni a far data dal giorno del rilascio dell'autorizzazione ad occupazione di suolo pubblico.

Siamo ancora nella fase interlocutoria ed è prematuro entrare nei particolari dettagliando il regolamento proposto. Intanto si può fare una descrizione degli elementi costitutivi dei *dehors* da considerare solo quelli *aperti* che possono essere delimitati nei seguenti modi:

- A) Senza delimitazione con tavolini e sedie disposti direttamente sul suolo pubblico;
- B) Mediante delimitazione a due ali laterali;
- C) Mediante delimitazione con due elementi laterali a L con passaggio minimo pari al 50% del fronte *dehors*;
- D) Mediante delimitazione sul fronte via *dehors* non adiacenti all'esercizio commerciale;
- E) Senza delimitazione con tavolini e sedie disposti direttamente sul suolo pubblico;
- F) Mediante delimitazione su tre lati;
- G) Mediante delimitazione su quattro lati con passaggio minimo al 50% del fronte *dehors*.

Si ritiene possibile per le lettere A), B), C) e D) posizionare i *dehors* in adiacenza degli esercizi commerciali e per le lettere E), F) e G) i cui *dehors* non vanno posizionati in adiacenza degli esercizi commerciali.

Il regolamento che si sta discutendo assume particolare rilevanza per la disciplina dell'occupazione di suolo pubblico e per il potenziamento della vocazione turistica della città di Lucera. La disciplina dell'occupazione di suolo pubblico per il momento si considera accantonata. Il potenziamento della vocazione turistica si può considerare come un parametro convenzionale che consente all'Amministrazione comunale l'applicazione della disciplina sia sul settore turistico che su quello commerciale, (entrambe da regolamentare), su aree private o su aree pubbliche o su aree private di uso pubblico. A tal fine la proposta di Regolamento riprende le indicazioni e le prescrizioni per la progettazione di dettaglio riferite ai *manufatti* individuati nelle diverse tipologie e modalità di intervento e li ripropone quale elemento essenziale per l'inserimento degli *stessi* nel contesto del centro storico e più ampio del centro Urbano.

Da questo si può dedurre che emerge la progettazione come parametro fondamentale della programmazione, poiché a partire da questo dato si può definire il dimensionamento dei vari *manufatti* e il contributo di concessione da richiedere e versare a favore del Comune.

Negli indirizzi previsti dal "regolamento" particolare importanza viene data ai *dehors* che rappresentano gli elementi di maggior rilievo nella struttura dello stesso regolamento che si sviluppa e si svolge in ben 16 articoli.

L'inserimento di queste strutture commerciali, come altre non ancora previste, nelle diverse zone su richiamate, è l'argomento da trattare nelle prossime sedute di commissione.



# COMUNE DI LUCERA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

## 3<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

La seduta di Commissione si scioglie alle ore 11,00.

IL SEGRETARIO  
(geom. F. Fattibene)

LA PRESIDENTE  
(Dott.ssa Arch. Carolina Favilla)

